ACTEE | FNCCR

Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Énergétique

YÉBLERON
Commune
1 300 habitants
Normandie

Rénovation du groupe scolaire de Yébleron

Le groupe scolaire Albert-Fert accueille 129 élèves dans trois bâtiments construits à des époques différentes, représentant près de 1 400 m². Face à des performances énergétiques très hétérogènes et à des problématiques de confort, notamment en hiver et lors des fortes chaleurs, la commune engage une rénovation globale avec des objectifs ambitieux.



Le défi du groupe scolaire

1. Réduction de 45 % des consommations sur l'ensemble du site
2. Réduction de 50 % des émissions de CO_2
3. 10 500 €/an d'économies sur les factures énergétiques
4. Adaptation à la canicule
5. Amélioration du confort d'hiver



L'accompagnement ACTEE : l'ingénierie en amont pour sécuriser le projet

ACTEE accompagne la commune dès les premières étapes pour définir les travaux pertinents et structurer le projet :

- Deux audits énergétiques financés en 2020 et 2023 (1 350 €)
- 27 560 € pour financer la maîtrise d'œuvre sur un coût total de 34 450 €

L'accompagnement ACTEE a contribué à poser les bases techniques nécessaires au passage à l'action et à la mobilisation de subventions.

Un chantier de près d'1 million d'euros



45 % Département	20 % DETR	15 % Fonds vert	20 % Commune

Programme financé par

CEE Les certificats D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Trois bâtiments, une rénovation globale

La maternelle (2003)

- Isolation thermique par l'extérieur
- Ventilation double flux performante
- Stores extérieurs et ombrière
- Couplage avec une pompe à chaleur

Étiquette énergétique : passage de **C → B**

5 450 € par an d'économies estimées

Le bâtiment des années 50

- Remplacement de la chaudière fioul par une pompe à chaleur
- Isolation par l'extérieur
- Pare-soleil

À l'époque, la température ne dépassait pas les 12 °C en hiver dans les classes

Étiquette énergétique : passage de **E → C**

70% d'économies d'énergie attendues

L'école Jules Ferry bâtiment du XIXe siècle

- Isolation par l'intérieur pour préserver les façades
- Travaux sur les sols et plafonds
- Maintien de l'esthétique en brique et borsilex

Étiquette énergétique : passage de **F → D**

Cachet patrimonial conservé

Les chiffres clés

129 élèves

1 400 m² concernés

940 k€ HT de travaux

- 45 % de réduction de la consommation énergétique attendue

-50 % d'émissions de CO_2 estimées

≈10,5 k€/an d'économies visées

> Le projet a pris forme grâce au soutien d'ACTEE pour financer l'ingénierie préalable.

Nathalie Lemesle,
Maire de Yébleron



En partenariat avec