ACTEE | FNCCR

Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Énergétique

SAINTE-FLORINE
Commune
3 300 habitants
Auvergne-Rhône-Alpes

Rénovation du groupe scolaire Jules-Ferry à Sainte-Florine

Construit en 1938, le groupe scolaire Jules-Ferry de Sainte-Florine est l'un des bâtiments les plus énergivores de la commune, avec une facture annuelle de gaz pouvant atteindre 45 000 €. Grâce à l'accompagnement d'ACTEE, la collectivité a engagé un ambitieux projet de rénovation énergétique, visant plus de 60% d'économies d'énergie, et une amélioration durable du confort des élèves et du personnel éducatif.



Le défi de l'école

1. Un bâtiment ancien et énergivore, identifié comme prioritaire lors d'un diagnostic énergétique du patrimoine communal réalisé en 2020
2. Chauffé au gaz, avec une facture annuelle comprise entre 40 000 € et 45 000 €
3. Des espaces scolaires à réorganiser pour mieux répondre aux besoins des usagers
4. Un confort thermique insuffisant pour les élèves et le personnel, notamment en période de fortes chaleurs
5. La volonté de préserver le caractère architectural du bâtiment tout en améliorant ses performances énergétiques



L'accompagnement ACTEE : déclencheur pour engager le projet

133 k€ d'accompagnement accordés par ACTEE pour financer l'étude de faisabilité et la maîtrise d'œuvre du groupe scolaire Jules-Ferry.

L'accompagnement a permis de :

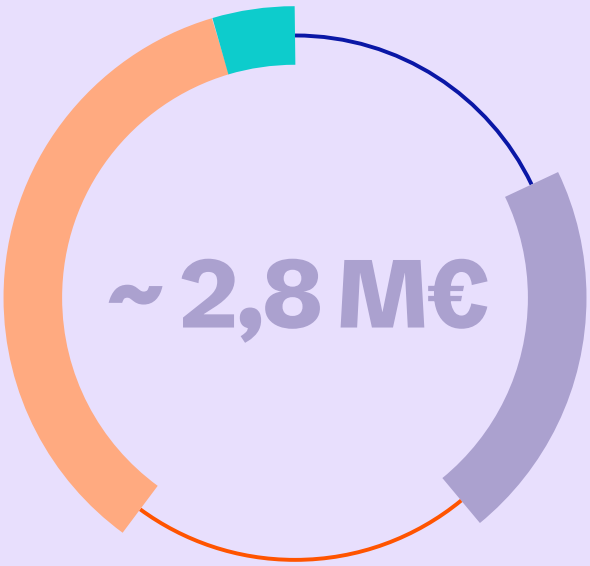
- Financer les études préalables et la maîtrise d'œuvre, levant un frein financier important pour la collectivité
- Objectiver les besoins et les gains énergétiques attendus pour faciliter la prise de décision des élus
- Sécuriser les choix techniques et la qualité du projet grâce à une programmation approfondie
- Structurer un projet ambitieux et faciliter la mobilisation de financements complémentaires

> ACTEE joue un réel effet levier : le programme a eu un effet déclencheur pour engager le plus gros projet du mandat.

Josiane Coste,
Maire de Sainte-Florine

Programme financé par | CEE Les certificats D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Un projet ambitieux d'environ 2,8 M€



500 k€ Fonds européens FEDER

600 k€ Etat

600 k€ Région

1 M€ Emprunt

133 k€ ACTEE

* Plan de financement prévisionnel

Les solutions retenues

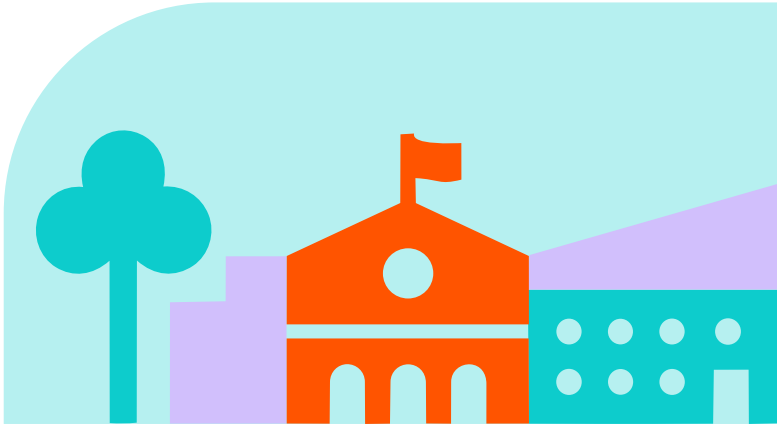
- **Remplacement du chauffage au gaz par la géothermie,** mutualisée avec un tiers-lieu voisin
- **Isolation thermique** renforcée des murs **par l'intérieur,** des toitures et des planchers bas pour préserver les façades historiques, déjà rénovées
- **Remplacement des menuiseries** extérieures et amélioration de l'**étanchéité à l'air**
- Prise en compte du **confort thermique :** géocooling et ventilation double flux
- **Réorganisation des espaces** scolaires pour optimiser l'occupation du bâtiment et améliorer les conditions d'enseignements

Les résultats

- **133 k€** financé par ACTEE
- **~ 2,8 M€** HT de budget prévisionnel
- **- 89 %** de consommation annuelle d'énergie finale
- **~ 83 t de CO_2** évitées par an
- Evolution de l'étiquette énergétique **D → B**
- **- 96 %** d'émissions de gaz à effet de serre

> Un chantier réussi, c'est un chantier bien étudié. ACTEE nous donne les moyens de préparer un projet de qualité.

Guillaume Rousset,
Directeur général
des services de la commune



En partenariat avec

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

AMF
ASSOCIATION DES MAIRES DE FRANCE ET DES PRÉSIDENTS D'INTERCOMMUNALITÉ