

ENJEU ARCHITECTURAL DE NOS CADRES DE VIE



mission
interministérielle
pour la qualité
des constructions
publiques

Ludovic DI FOLCO

Architecte-ingénieur, conseil aux maîtres d'ouvrage MIQCP

Marine DE LA GUERRANDE

*Architecte DPLG – Agence THINK-TANK architecture
Architecte consultante de la MIQCP*



CADRE DE VIE ET ARCHITECTURE

« L'architecture est une expression de la culture.

La création architecturale, la qualité des constructions, leur insertion harmonieuse dans le milieu environnant, le respect des paysages naturels ou urbains ainsi que du patrimoine
sont d'intérêt public. »

« *En toutes sortes d'édifices*
il faut prendre garde
*que la **solidité**, l'**utilité** et la **beauté***
s'y rencontrent »

[Vitruve, « *De architectura* », livre 1^{er} (1^{er} siècle avant JC)]



ENJEUX ET DÉFIS À RELEVER

Qu'est que le projet architectural ?

Comment favoriser la pensée architecturale au service de l'intérêt public ?

LE PROJET architectural = un processus, une méthode, un dialogue progressif itératif

principes énoncés par la MIQCP

pour la prise en compte des enjeux des constructions publiques

- *un projet politique*
- *un projet de vie*
- *un projet architectural, urbain et paysager*
- *un projet économique*



Repères pour la qualité architecturale au temps du développement durable :

*Opportunité, localité, spécificité, **Habitabilité**, sobriété, **solidité**, **Beauté***

Ajouter au regard des considérations nouvelles, des situations construites à réinterroger

Changement climatique, rapport au vivant, au patrimoine, aux liens habitants, intérêt public...

- _ *un projet exemplaire*
- _ *un projet exploratoire*
- _ *un projet solidaire*
- _ *un projet démonstrateur, pédagogique...*



DÉMARCHE DE PROJET

Présentation du projet

Centre sportif US Métro Bizot (Paris 12^e)

Maître d'œuvre : THINK-TANK architecture

Maître d'ouvrage : RATP Real Estate



Opération primée au Prix AMO 2024

Catégorie : « *Typologie la plus créative* »

Centre sportif US Métro Bizot

Paris 12^{ème}

PRIX AMO 2024

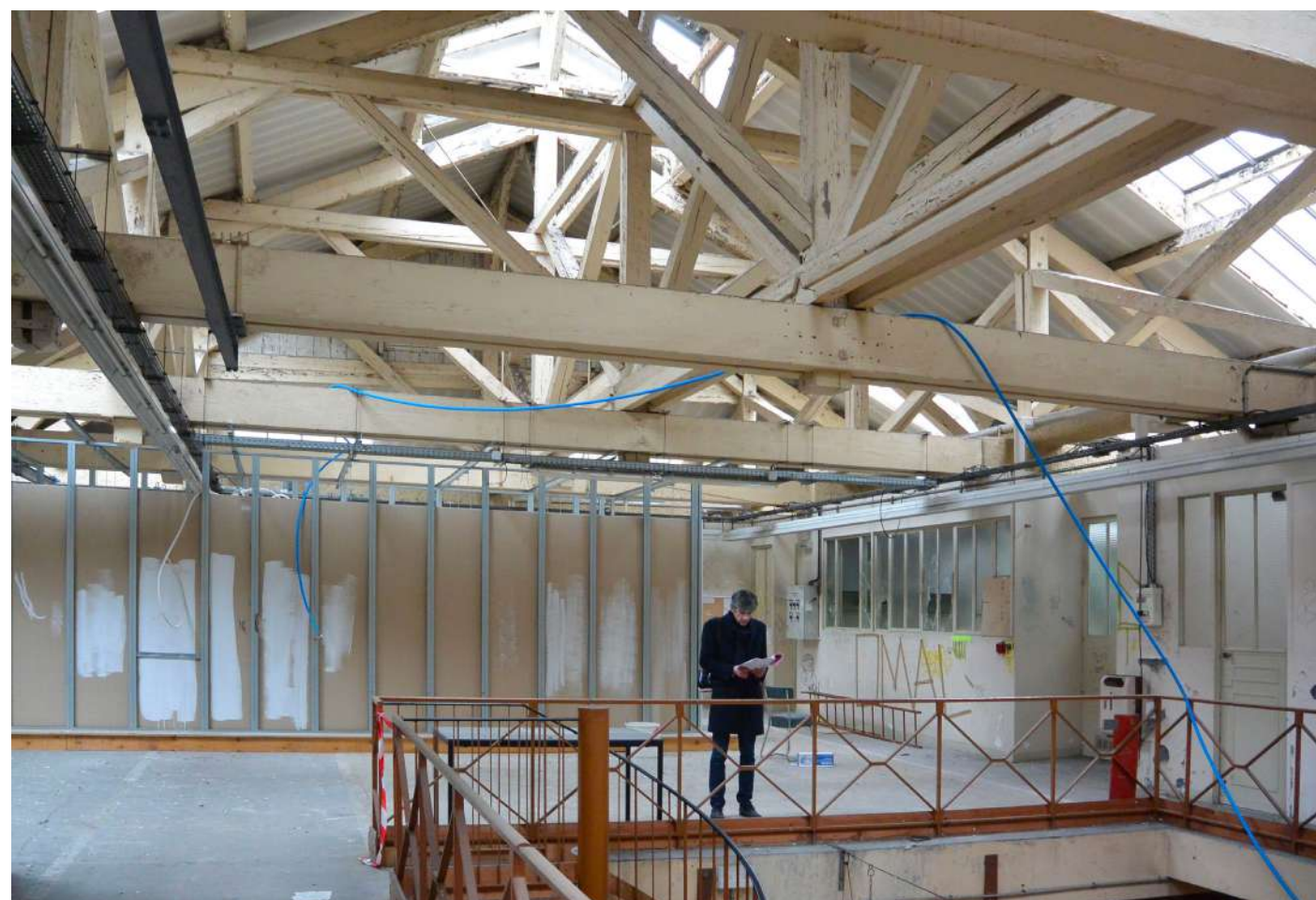
CATÉGORIE « TYPOLOGIE »

**THINK TANK architecture /
RATP Real Estate**

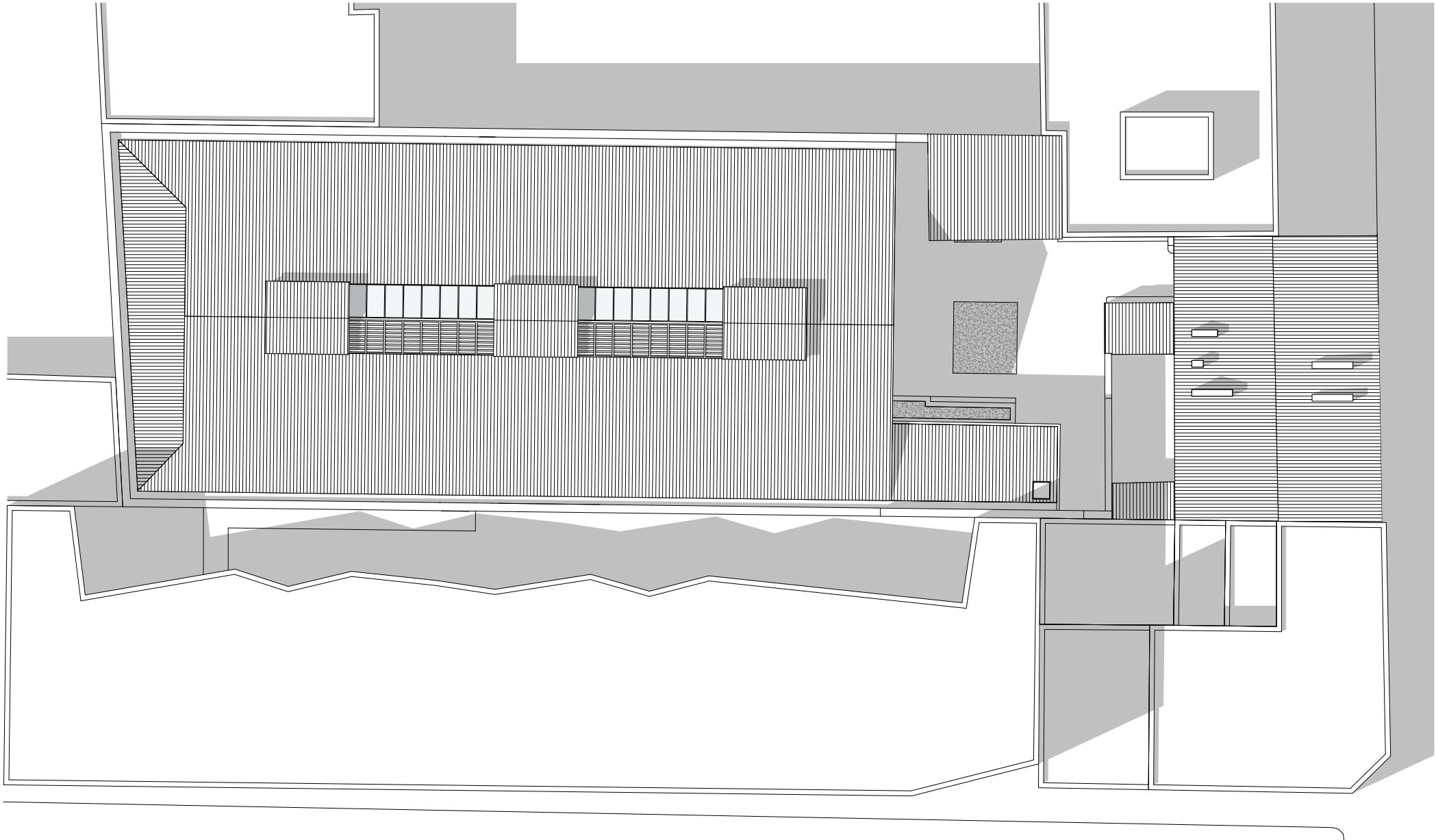


LA VALORISATION D'UN HÉRITAGE INDUSTRIEL

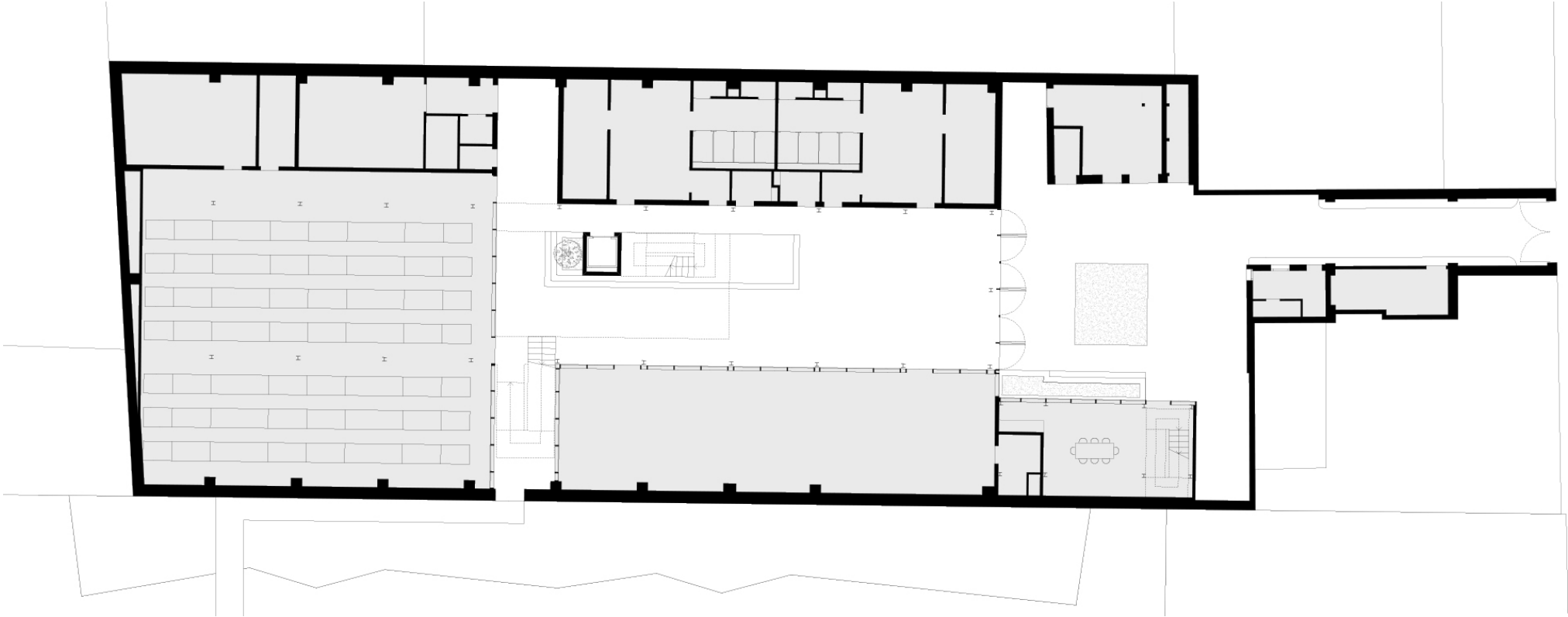




PLAN MASSE



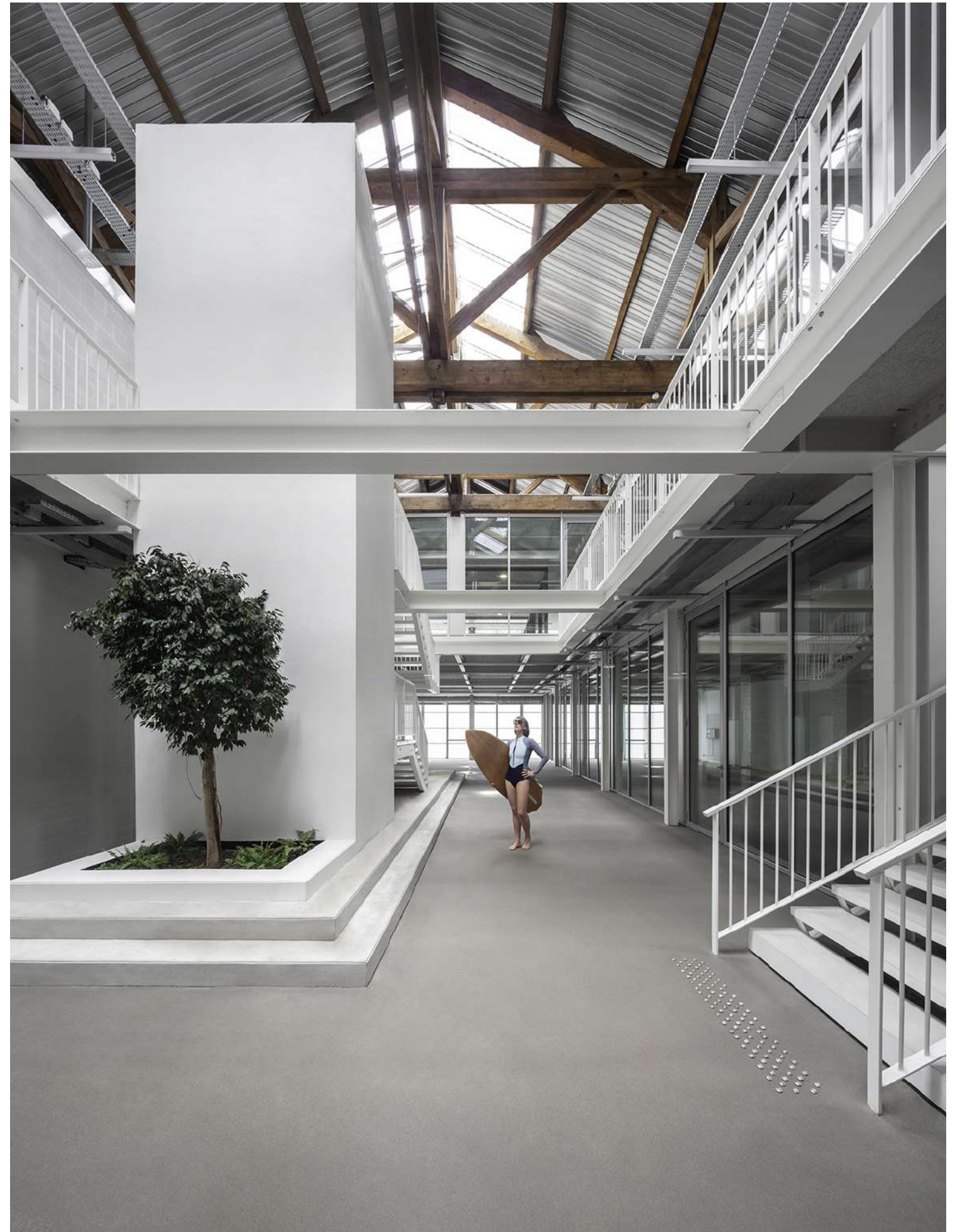
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE







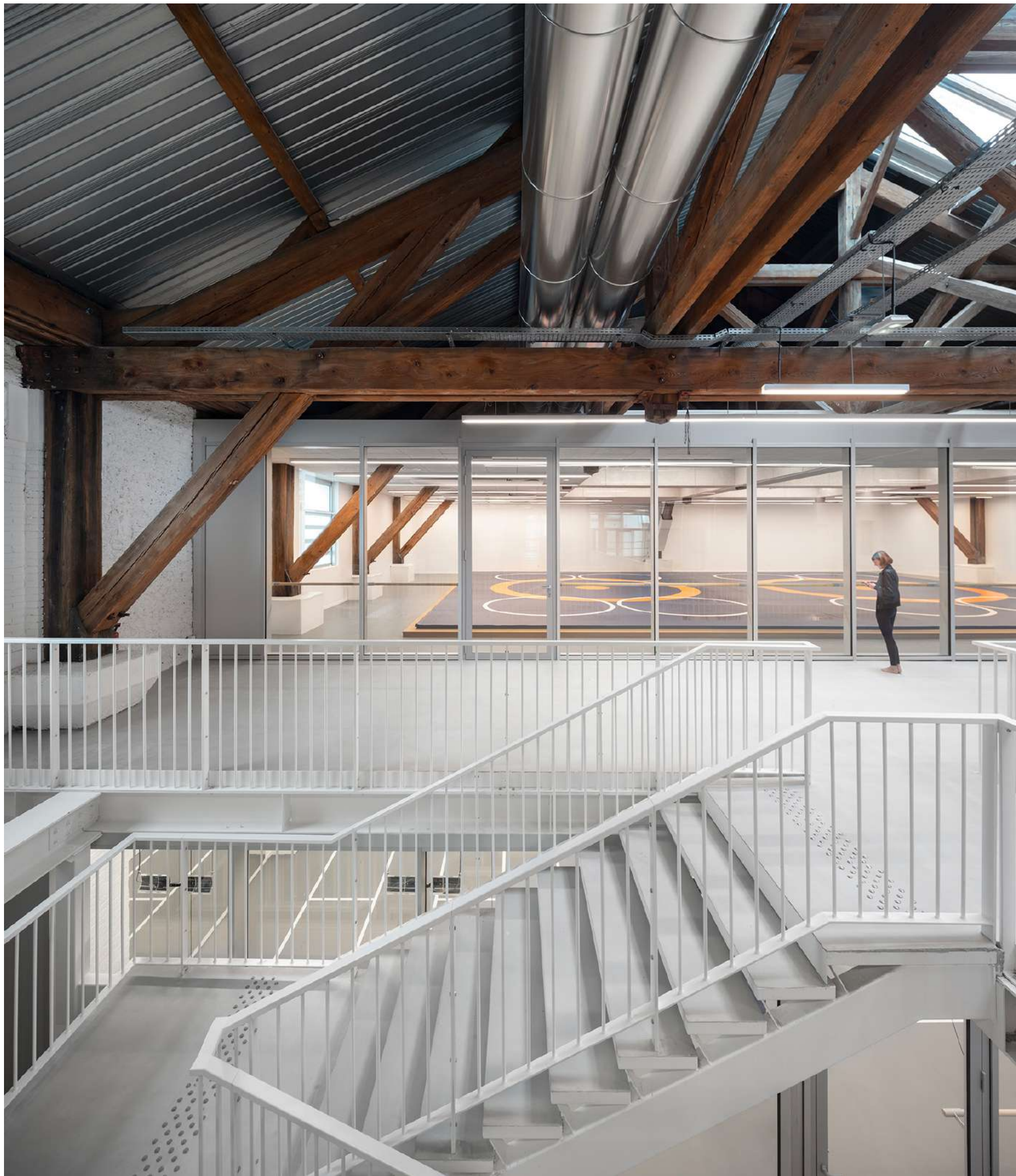
Centre sportif US Métro Bizot Paris 12^{ème}



THINK TANK architecture / RATP Real Estate

UN PROJET DE DIALOGUES







LE JARDIN D'HIVER: POUMON DU BÂTIMENT

