



Annonce

Econome des flux

Direction des relations humaines
T : 01 49 15 55 60

Commune de 33 266 habitants (surclassée 40 000 à 80 000 habitants) de l'Est parisien en fort développement, reliée à Paris directement par la ligne 11, membre de l'Établissement Public Territorial Est Ensemble, la Ville de Romainville met en œuvre une transformation écologique et sociale ambitieuse, avec la volonté de faire autrement : favoriser la construction collective des politiques publiques (élus, agents municipaux, tissu associatif, habitants) et veiller à la transparence des décisions.

Pour accompagner cette ambition de réinventer la ville, ses politiques publiques et les outils de leur mise en œuvre, Romainville recrute :

Un.e économe des flux à temps complet

Cadre d'emplois des Techniciens territoriaux - B

(Poste ouvert aux fonctionnaires dans les conditions statutaires et aux contractuels)

Placé.e sous la responsabilité hiérarchique et fonctionnelle de la Directrice de l'Architecture, vous aurez pour mission d'élaborer la mise en œuvre de la politique de transition énergétique et d'économie d'énergies du patrimoine bâti et de l'éclairage public de la collectivité en vue de :

- satisfaire à la réglementation
- adapter les bâtiments aux nouveaux usages et optimiser la valeur d'usage
- maîtriser les charges d'exploitation et d'entretien
- pérenniser les investissements
- optimiser la performance énergétique et réduire les dépenses énergétiques
- déployer une vision environnementale à l'échelle de chaque site
- renforcer la politique énergie climat

Vous serez également en charge du pilotage et du suivi du volet Energie de la collectivité dans le cadre réglementaire (transition écologique, bas carbone, décret tertiaire...) et du suivi technique et financier des énergies.

Dans le cadre de l'élaboration de la politique de transition énergétique, vous élaborerez et mettez en œuvre un schéma directeur immobilier et énergétique (SDIE).

Pour ce faire, vous assurez :

- la centralisation des données en vue d'acquiescer une vision fine et précise des actifs immobiliers de la collectivité : vous établissez un diagnostic complet du patrimoine de la Ville en lien avec les partenaires privés ou publics, lancez des diagnostics complémentaires et réalisez un inventaire multicritère renseigné pour chaque bâtiment

- l'étude des besoins et de la performance du patrimoine immobilier : vous analysez les forces et les faiblesses ainsi que les opportunités et les besoins à l'échelle de chaque bâtiment via des procédés normalisés et indicateurs simples, identifiez des pistes d'actions envisageables
- l'élaboration de différents scénarii prospectifs et bouquets d'actions possibles
- la définition d'un plan d'actions et sa mise en œuvre, en vous appuyant sur l'ADEME et ses partenaires : plan d'actions à court, moyen et long terme, traduisant opérationnellement les orientations stratégiques ; plan d'investissement cohérent avec les budgets de fonctionnement et d'investissement projetés ; participation au plan de financement des différentes actions, incluant les subventions et aides potentielles ; suivi des performances et la programmation.

En ce qui concerne le pilotage et le suivi du volet Energie et fluides du patrimoine bâti, vous êtes en charge du contrôle et suivi de la bonne exécution des marchés de maintenance.

Vous :

- assurez la gestion technique et administrative des contrats d'entretien et de maintenance CVC
- élaborer et gérez les marchés de maintenance : photovoltaïque, toiture végétalisée...
- suivi et conseillez sur les performances des contrats et des installations et proposez des modifications

Vous êtes en charge également de la mise en œuvre du Décret Tertiaire jusqu'à l'enregistrement des données sur la plateforme OPERAT et du suivi des consommations énergétique et eau. A ce titre, vous :

- mettez en œuvre des outils de suivi et de mesures des consommations (plans de sous-comptage, GTB...), analysez les contrats et mettez en place des actions correctives en cas de dérives des consommations, en lien avec les différents fournisseurs
- suivez et pilotez le volet énergie et eau de la collectivité dans le cadre réglementaire (outil Vibriss)
- accompagnez les services utilisateurs et consommateurs et proposez des actions de sensibilisation ou de communication
- préparez et suivez le budget de fonctionnement et d'investissement,
- montez et suivez les dossiers gérés par le SIPPAREC et le SIGEIF (groupements de commandes pour l'achat des énergies)
- participez aux réunions d'informations et à la communication sur votre champ d'action
- gérez des dossiers concessionnaires pour la réalisation des projets et optimiser les abonnements en fonction des usages et/ou importance de la consommation
- suivez la facturation

Dans la continuité de cette mission, vous recherchez des subventions en matière énergétique et vous :

- mettez en œuvre les Contrats d'Economie d'Energie (C.E.E) et les suivez jusqu'à réception (y compris déclaration des projets)
- recherchez divers moyens de subventions et montez des dossiers dans le cadre de la rénovation énergétique (ADEME, Région, Etat...)
- assurez une veille juridique et technique sur les expériences réussies en France et en Europe
- promouvez et accompagnez tout projet d'énergie renouvelable ou de construction/ rénovation sur les aspects énergétiques
- assistez vos collègues au sein de la direction et participez à leur montée en compétence

Compétences et qualités requises

- Maîtrise technique dans les domaines de l'énergie et thermique, dans les caractéristiques des fluides et des énergies, la gestion et maintenance des équipements, les principes de domotique, la rénovation des bâtiments
- Connaissances du droit de l'énergie et du développement durable, des politiques énergétiques et de performance énergétique et environnementale des bâtiments, de la législation en vigueur
- Travail collaboratif selon le mode projet, notamment pour définir un projet d'efficacité énergétique, mettre en œuvre un plan d'actions de sobriété et accompagner la rénovation des bâtiments
- Capacité à fédérer dans une démarche de conduite du changement
- Connaissance des collectivités locales et de leur environnement partenarial et de leur organisation, particulièrement sur la thématique de la rénovation énergétique
- Capacités à aider à la décision pour le renouvellement ou la modification d'un contrat d'exploitation
- Maîtrise des montages financiers et expertise du mécanisme de fonctionnement et de valorisation des CEE ; intracting et suivi de l'économie du projet
- Avoir utiliser le numérique appliqué (nouvelles modalités de traitement des données et suivi des équipements et performances en temps réel)
- Intérêt pour l'accompagnement au changement et appétence affirmée pour le partage des connaissances et le travail en équipe (savoir argumenter et convaincre ; reporting)
- Créativité, sens de la communication

Ingénieur de formation dans le domaine de la transition énergétique ou technicien supérieur dans le domaine de la transition énergétique, avec une expérience de 2 ans dans le domaine de la transition énergétique si possible.

Conditions :

Rémunération statutaire + régime indemnitaire ; possibilité de prime annuelle et de participation à la mutuelle.

Titre-restaurant (sous conditions)

Ville adhérente à Plurelya, gestionnaire d'œuvres sociales.

37h30 par semaine + 15 ARTT

Pour répondre à cette offre, merci d'adresser votre CV et lettre de motivation à :

Monsieur le Maire

par mail à :

votre.candidature@ville-romainville.fr

Poste à pourvoir dès que possible.

Pour tout renseignement vous pouvez contacter la Direction des Relations Humaines au 01.49.15.55.60.

N.B : la date limite de dépôt des dossiers de candidatures mentionnée est à titre indicatif, des jurys de recrutement sont organisés tout au long de la procédure de recrutement.